



Elnöki beszámoló 2019

Tisztelt Küldöttek!

A választási ciklus utolsó teljes évét zártuk, idén ősszel esedékes a Tisztújító Taggyűlés lebonyolítása. Noha jelen beszámoló az elmúlt év eseményeit hivatott ismertetni, érdemes egy kissé visszatekintenünk a korábbi évek munkájára is, így átfogó képet kaphatunk a BÉK tevékenységéről.

Kamaránk kiemelt célja volt a BÉK arculat teljes grafikai megújítása, amelyet a MOME szakmai támogatásával tudtunk lebonyolítani. Az egymásra épülő fázisok első lépcsője a kommunikációnk átvilágítása, és ez alapján egy pályázati brief összeállítása volt. A meghívásos szakmai pályázat eredményeként Kovács Mónika grafikus nyertes pályaműve a mutációtervezés során véglegesedett. Az elkészült arculat bevezetése 2019. során fokozatosan megtörtént.

Több fokozatban folyik a www.bek.hu oldal megújítása. A munka első ütemében jelentős tartalom bővítés zajlott, elsősorban a szakmagyakorlók által elérhető új funkciók fejlesztésével. Az új honlapot – egyelőre a korábbihoz hasonló megjelenéssel, de már az új arculattal – 2019. márciusában üzemeltük be. Időközben elkészült az online ügyintézés felülete is, amely idén májustól elérhetővé vált, a joganyagok közé pedig minden budapesti TAK felkerült.

A fentiekkel párhuzamosan zajlik a honlap arculati megújítása is. 2019. év végére elkészült a logikai felépítés (UX) és a hozzá tartozó grafikai alapelemek (UI) váza, amelyek rugalmasan illeszkednek a különféle digitális eszközök kijelzőihez. A hátramaradt munkák (tartalmi elemek létrehozása, szoftveres fejlesztések) terveink szerint idén őszre készülnek el.

Külön fejlesztésként, az MMA támogatásával készült el a www.budapestlegenda.hu térképes alkalmazás Hartmann Gergely, Kozma Dániel és Schmal Fülöp gondozásában. A Budapest Legenda regiszterében a kortárs épületek interaktív, kereshető, mindenki számára elérhető adatbázisa épülhet ki a következő években. Az adatbázis alapját az elmúlt közel húsz év Budapest Építészeti Nívódíja elismerésben részesült épületei adják, jelenleg ezek rendszerezése és folyamatos feltöltése zajlik.

Az elmúlt években Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Építész Kamara közösen hirdette meg Budapest Építészeti Nívódíja pályázatát. Úgy tűnik, idén lehetőség nyílik arra, hogy a díj a rangjához méltó módon fővárosi rendeletbe foglalt szabályozott háttérrel kapjon. A 2019-es mezőny rendkívül erős volt: Nívódíjban részesült a Régi budai városháza műemléki rekonstrukciója, Szabó Levente DLA; Alkér Katalin, Bartha András, Biri Balázs, Terbe Rita DLA, Tolnai Zsolt munkája. Kiemelt dicséretet kapott az Újpesti Piac és Vásárcsarnok és UP Újpesti Rendezvénytér (Bun Zoltán PhD) és a Láng Művelődési Központ rekonstrukciója (Nagy Csaba, Pólus Károly). Dicséretet kapott a Magyar Telekom és a T-Systems Hungary közös székháza (Tiba János (†), Király Zoltán, Beczner Balázs, Matúz Melinda), a MOME Műhelyház, Múteremház, Médiaház (Csomay Zsófia, Németh Tamás), a Klapka Központ Szolgáltatóház (Marosi Miklós), valamint a NEXON irodaépület (Fernezelyi Gergely DLA).

Több szakmai elismerés és díj kapcsán élünk jelölési jogunkkal, amik közül az „YBL-díj” és a „Prima Primissima díj” kiemelkedőnek számít. Az „Ezüst Ácsceruza díj” zsűrijében Benczúr László képviseli az Elnökséget, az idei díjazottak: Zubreczki Dávid, Nagy Bálint, Sulyok Miklós és Hartmann Gergely. A „FIABCI Ingatlanfejlesztési Nívódíj” zsűrijében Kruppa Gábor képviselte az Elnökséget, a BÉK különdíját a Láng Művelődési Központ, Nagy Csaba és Pólus Károly épülete kapta.

Az elmúlt években kamaránk társszervezőként vett részt a „SHARE Budapest” nemzetközi építészeti konferencia lebonyolításában.

Szintén rendszeresen kisebb anyagi támogatást nyújtottunk az Ars Sacra Alapítvány Szakrális Építész-belsőépítész Konferenciájának megszervezéséhez.

A CONSTRUMA egyre hangsúlyosabb szerepet kap a BÉK protokoll tevékenységében.

A BÉK 2019-ben két épületbejárást szervezett saját lebonyolításban (Solar Decatlon Europe, Puskás Ferenc Stadion), egyet pedig az Imagine Budapest közreműködésével (Palatinus).

Az Elnökség 2016. október végén tartotta meg alakuló ülését, ezzel párhuzamban korábbi Titkárunk, Sára Lászlóné Julika év végével nyugdíjba ment. A titkári feladatokat 2017. január 1-től Dobosné Fontana Vera vette át. Vezetésével a Titkárság a személyi állomány fluktuációja mellett is stabilan, kifogyhatatlan energiával működik. Az egyablakos ügyintézés bevezetése (2017.), és a kettős könyvvitelre való átállás (2018.) fontos mérföldkövek voltak. A Titkárság törekvései egy érthetőbb, intimebb ügyvitel felé mutatnak.

A BÉK az elmúlt évben több ellenőrzést kapott. Augusztusban a NAV vizsgálta a tisztségviselők kifizetésével kapcsolatos ügymenetet, hiányosságot nem talált. Az ÁSZ ellenőrzése folyamatban van, 2019-ben 4 alkalommal adat/iratszolgáltatási kötelezettséget írtak elő, majd 2020. évben további 3 alkalommal kértek be adatokat, ezen kötelezettségeinknek rendre eleget tettünk.

A költségvetés tekintetében a 2019. év ismét pozitív eredménnyel zárult. A tényleges bevételek a fix tételek esetén kissé elmaradtak a tervezett értékektől, az eseti bevételek viszont ezt kompenzálták. A kiadási oldalon költség túllépések jellemzően a szakmai feladatok területén jelentkeztek, ezek ellensúlyozását a tagdíjhátralékok mérséklődése jelentette. A BÉK tartalékkerete mindezek hatására tovább növekedett, a fordulónapon 55 mFt fölött volt a pénzkészletünk.

Külön meg kell említenünk, hogy a Fővárosi Önkormányzat 12.000.000.- Ft (Nívódíj), a Miniszterelnökség 5.000.000.- Ft (szakmai munka, arculat, web), és a Magyar Művészeti Akadémia 1.000.000.- Ft (Budapest Legenda) pénzügyi támogatással segítette munkánkat, köszönet érte.

Leányvállalataink pénzügyi teljesítménye sajnálatosan elmarad a korábbi évekhez képest. A FUGA tavaly ünnepelte 10 éves születésnapját. Az ünnepi rendezvénysorozat szakmailag nagyon sikeres volt, de a társaság közel 6 mFt veszteséggel zárt. Az Építész Továbbképző szerény, 1 mFt közeli pozitív eredménnyel zárta 2019-es üzleti évét.

Idei céljaink fókuszában a megkezdett folyamatok lezárása (honlap, Budapest Legenda, szabályozott szakmagyakorlási szolgáltatás bevezetése) mellett elsősorban a sikeres Tisztújítás lebonyolítása áll. Ezen a ponton szeretném mindenkinek szívből megköszönni négyéves munkáját, felemelő érzés veletek és értetek dolgozni.

Tisztelt Küldöttgyűlés!

Tisztelt Felügyelő Bizottság!

Egyetértés esetén kérem fenti beszámolómmal szíves elfogadását!



Csapó Balázs
elnök

Budapest, 2020. április